



OBECNÍ ÚŘAD VELKÉ POPOVICE

se sídlem obecního úřadu Ringhofferova 1, 251 69 Velké Popovice
IČ: 00 240 966, DIČ:CZ 00 240 966

Číslo jednací: 04671/26/SRVS
Datum: 14.8.2026
Vyřizuje: Mgr. Soňa Slepíčková

Paní
L*** M***

Odpověď na žádost dle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ze dne 13. 8. 2026

Dobrý den,

dne 13. srpna 2026 Obec Velké Popovice obdržela Vaši žádost podanou s odkazem na zákon č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, kterou vede pod Č.j.: 04671/26/SRVS

K Vaší žádosti je Obecní úřad Velké Popovice oprávněn Vám poskytnout následující informace:

Stavební úřad Velké Popovice Vámi požadovanými dokumenty nedisponuje.

Odůvodnění:

Rozhodující je § 171 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

§ 171 → drobná stavba nevyžaduje povolení. Příloha č. 1 odst. 1 písm. a) bod 5 stavebního zákona → za drobnou stavbu považuje oplocení do výšky 2 m mezi pozemky, které se nacházejí v zastavěném území nebo zastavitelné ploše.

U plotu na hranici se sousedem je podstatné rozlišit dvě věci: stavební právo a vlastnictví pozemku.

Pokud jde o oplocení do 2 m, které splňuje podmínky drobné stavby podle přílohy č. 1 stavebního zákona, stavební zákon obecně nevyžaduje souhlas souseda jen proto, že plot stojí na hranici pozemků. Stejně tak se na stavbu do 2 m nevztahuje obecný požadavek minimálního odstupu 2 m od hranice pozemku podle § 11 vyhlášky č. 146/2024 Sb.

S pozdravem

V.r. _____
Mgr. Lenka Chalupníčková – starostka